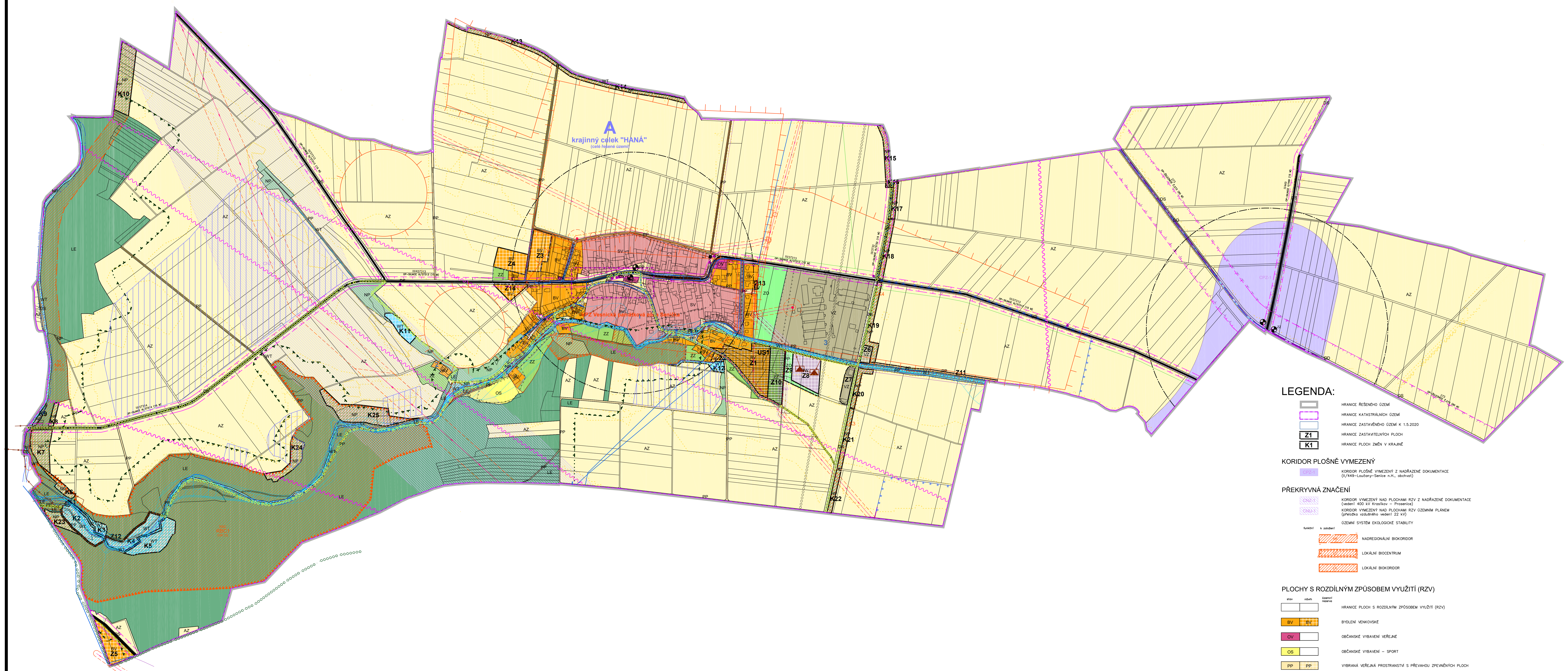
ÚZEMNÍ PLÁN SENIČKA



LEGENDA:

- ▭ HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ▭ HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- ▭ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.5.2020
- Z1 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- K1 HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ

- CPZ-1 KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE (II/449–Loučany–Senice n.H., obchvat)

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- CNZ-1 KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE (vedení 400 kV Krasíkov – Prosenice)
- CNU-1 KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV ÚZEMNÍM PLÁNEM (přeložka vzdušného vedení 22 kV)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční	k založení	
	NK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	územní rezerva	
☐	☐		HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
OV	☐		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	☐		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
PP	PP		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
ZZ	ZZ		ZELEŇ – ZAHRADY A SADY
ZO	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
SV	☐		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	☐		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD	☐		DOPRAVA DRÁŽNÍ
☐	TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT	WT		VODNÍ PLOCHY A TOKY
AZ	☐		ZEMĚDĚLSKÉ
LE	☐		LESNÍ
NP	NP		PŘÍRODNÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV NÁVRH REZERVA

- VZDÁLENOST 50 M OD HRANICE LESA
- KORIDOR OCHRANNÉHO PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTR. VEDENÍ VVN A VN
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- PROVOZNÍ PÁSMO VODNÍHO TOKU A NÁDRŽE
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- ● ARCHOTEKTONICKY CENNÁ STAVBA
- ● PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU / HISTORICKY CENNÁ STAVBA
- DROBNÉ VODNÍ TOKY A PLOCHY V RÁMCI PLOCH S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q5
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q20
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q100
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
- II. STUPEŇ OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÍHO ZDROJE
- ODVODNĚNÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
- ● STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- URBANISTICKY CENNÁ ZÁSTAVBA / PROSTORY URBANISTICKY CENNÉ
- PŮDNÍ EROZE

OBLASTI SE SHODNÝM KRAJINNÝM TYPEM

STAV NÁVRH REZERVA

A
krajinný celek "HANÁ"
OZNAČENÍ KRAJINNÝCH CELKŮ – zasaženo celé řešené území

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK, HRANICE ZÚ

STAV NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.1.2016

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH REZERVA

ENERGETIKA-EL. ENERGIE

- VENKOVNÍ VEDENÍ VN–110kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN–22kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN–22kV–ke zrušení

stav návrh OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

- ● transformovna

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- PLYNOVOD STL PODZEMNÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- KANALIZAČNÍ PŘIVADĚČ – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – gravitační
- KANALIZAČNÍ PŘIVADĚČ – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – tlaková
- PŘIVADĚČ PITNÉ VODY

stav návrh OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

- čistírna odpadních vod
- ● čs čerpací stanice na splaškové kanalizaci

ENERGETIKA-SPOJE

- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- RADIORELEOVÁ TRASA

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

STAV NÁVRH REZERVA

SILNICE II. A III. TŘÍDY

- SILNICE II. A III. TŘÍDY
- ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
- ZZ ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVEK HD
- TURISTICKÁ TRASA
- CYKLISTICKÁ TRASA
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ

Poznámka:
– Celé řešené území je z hlediska ochrany archeologických památek územím s archeologickými nálezy.
– Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
OBJEDNATEL:	OBEC SENIČKA
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOVEL
AKCE:	ÚZEMNÍ PLÁN SENIČKA
MĚSTO, OBCE:	SENIČKA (k.ú. Senička)
ETAPA:	
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES

INTEGRAPLAN v.o.s.
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČ:06586163, DIČ:CZ06586163
E-MAIL:archall.lipnik@seznam.cz, T:581 110 101, M:722 945 242

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, poř.č.: 02 721

ÚPRAVA		Č. KOPIE:
DATUM:	05/2020	
FORMÁT:	2xA2	
ÚČEL:	ÚZEMNÍ PLÁN	
MĚŘÍTKO: 1:5000	VÝKRES Č.: II.a	